



Rif.: 61039023

€ 185.000

Trilocale in vendita

Castrezzato, Via Piave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 142.78 kW h/m² anno

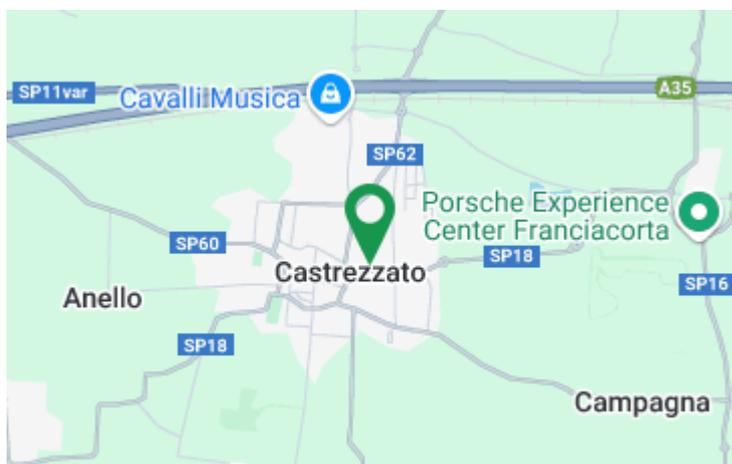
EP globale rinnovabile: 0.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TRILocale ARREDATO CON GIARDINO E BOXCOSA SAPERE SULL'IMMOBILE In contesto condominiale di otto unità, proponiamo in vendita un trilocale al piano terra, ideale per chi cerca comfort e spazio esterno. L'appartamento si compone di una spaziosa zona giorno con cucina a vista, una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato con doccia e attacco per la lavatrice. L'immobile è dotato di giardino privato di circa 115 mq, che si sviluppa su due lati, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. A completare la proprietà, al piano interrato, si trovano una comoda cantina e un ampio box auto di 25 mq. L'immobile viene venduto completo di cucina, camere da letto e armadi, offrendo una soluzione immediatamente abitabile. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato a Castrezzato, un comune nella provincia di Brescia, Lombardia, con circa 7.500 abitanti. Recentemente, il paese ha visto un significativo sviluppo demografico e commerciale, favorito dalla vicinanza alla tangenziale ProPaMi, che collega

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

