Affiliato: Tecnocastrezzato Srl
Partita IVA: 04484060985
Via Roma, 18 25030 Castrezzato (BS)
Email: bs2nl@tecnorete.it - Tel.: 0308563320

Rif.: 61012547

↓ € 150.000

~~€ 175.000~~ (-15%)

Ter. residenziale in vendita

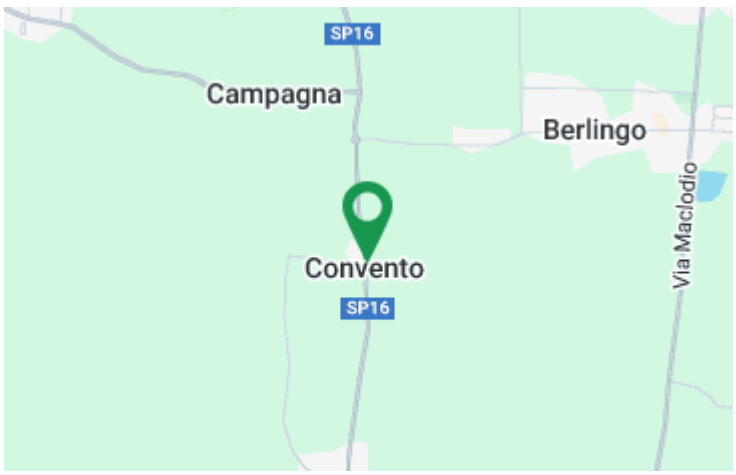
Trenzano, Via Convento

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.200 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

LOTTO EDIFICABILECOSA SAPERE SULL'IMMOBILEProponiamo in vendita un lotto edificabile di circa 1100 mq situato in zona D2 a Trenzano. Il lotto dispone di un indice di edificabilità fondiaria pari a 0,50 mq/mq, che consente di realizzare una superficie lorda costruibile di circa 550 mq. Inoltre, sono applicati i parametri della zona B, con un indice di permeabilità di 0,30 e un'altezza massima edificabile di 10,5 metri. Per ulteriori dettagli, non esitate a contattarci.UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova a Trenzano, un comune in provincia di Brescia, Lombardia, con circa 5500 abitanti. Negli ultimi anni, Trenzano ha visto un notevole sviluppo demografico e commerciale, favorito dalla vicinanza alla tangenziale A35 (BreBeMi), che collega Brescia, Bergamo e Milano. Confina con l'Autodromo di Franciacorta e il lago di Iseo è raggiungibile in soli 20 minuti di auto. Il comune offre servizi essenziali come ufficio postale, scuole e una varietà di negozi, ristoranti e bar.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.