



Rif.: 60921165

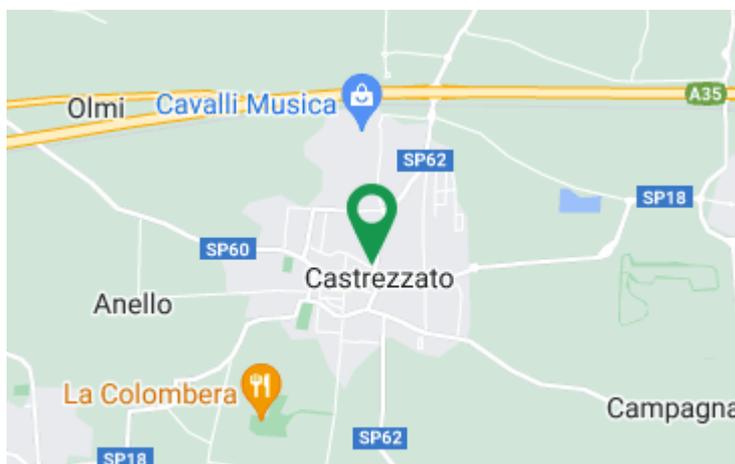
€ 270.000**Casa indipendente in vendita**
Castrezzato, via Circonvallazione Nord

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CASA INDIPENDENTE CON BOX AUTOSituata in una zona tranquilla e residenziale di Castrezzato, questa porzione di casa dispone di una zona giorno open space dalle ottime dimensioni, ideale per la vita familiare e sociale, ed un accogliente camino. Al primo piano abbiamo quattro spaziose camere da letto e un bagno funzionale e ampio, dotato di sanitari, doccia e vasca. La terrazza vivibile è perfetta per pranzi all'aperto e momenti di relax. Al secondo piano, a cui si accede tramite scala interna, abbiamo infine una comoda e spaziosa mansarda. Grazie al bonus 110%, la casa è dotata di un cappotto termico che garantisce un eccellente isolamento e notevole risparmio energetico. L'impianto fotovoltaico da 7 kW, completo di batterie di accumulo, rende la casa ecologica. La caldaia è stata installata nel 2024. La posizione della casa permette di godere della tranquillità caratteristica della zona senza rinunciare alla comodità dei servizi urbani, con scuole, negozi, ristoranti e parchi nelle vicinanze. Completa la proprietà un box auto privato. Non perdetevi l'opportunità di vivere in questa casa accogliente e tradizionale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

