



Rif.: 61085647

**€ 290.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**

Chiari, Via Cortezzano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

TECNORETE CHIARI PROPONE IN VENDITA -Nel comune di Chiari una villa a schiera d'angolo. L'immobile di 155 mq calpestabili, si sviluppa su più livelli. Accedendo dal cortile ed entrando all'interno troviamo al piano terra uno spazioso e luminoso salotto di 33 mq, con uscita sul giardino laterale, una cucina separata di 16 mq offre spazio per una cucina spaziosa e tavoli e sedie per consumare i pasti, essa dispone altresì di accesso al porticato della casa, perfetto per intrattenere ospiti all'aria aperta nelle giornate di sole. Conclude il piano terra il bagno dotato di doccia e finestrato. Proseguendo al primo piano attraverso le scale del salotto troviamo un disimpegno che collega le tre camere da letto, di cui una matrimoniale di 16 mq con accesso al terrazzo, una camera singola anch'essa con accesso al terrazzo e una camera doppia molto luminosa, nella zona notte anche il bagno padronale di 7 mq

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

