



Rif.: 61225861

€ 429.000

Villa singola in vendita

Rovato, Via Bonomelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

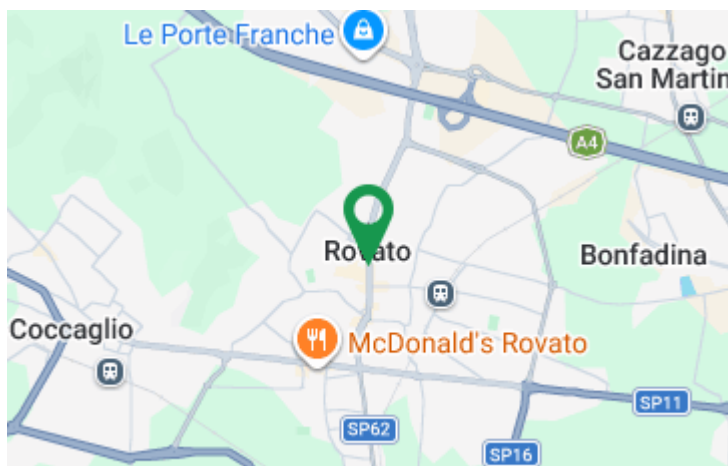
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVATO Tecnorete Rovato propone in vendita esclusiva questa elegante villa singola libera su tre lati, curata in ogni dettaglio e situata in una tranquilla frazione di Rovato, in posizione strategica: vicina al centro del paese ma inserita in un contesto riservato e ben servito. La villa si sviluppa interamente su un unico piano ed è circondata da un piacevole giardino privato sui due lati, arricchito da un ampio portico esterno ideale per pranzi all'aperto e serate in compagnia. L'esterno dell'abitazione, impreziosito da raffinate pietre a vista perfettamente mantenute, conferisce alla proprietà uno stile elegante e ricercato. Dal portico si accede alla luminosa zona giorno composta da un accogliente soggiorno separato dall'ampia cucina abitabile tramite moderne porte scorrevoli in vetro. La cucina, molto luminosa, è valorizzata dalle travi sbiancate a vista che donano carattere e calore all'ambiente. La zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

