



Rif.: 61219650

€ 420.000

Villa singola in vendita

Rovato, Via F. Baracca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 417.37 kW h/m² anno

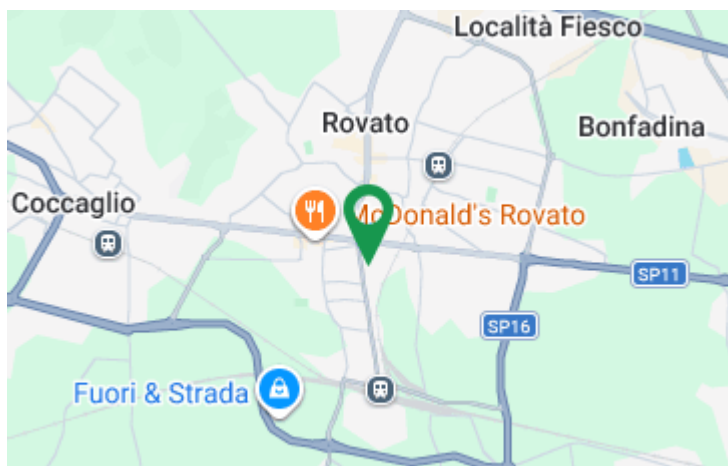
EP globale rinnovabile: 417.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVATO: abitazione singola indipendente, circondata da un ampio giardino privato che si sviluppa sui quattro lati della proprietà, garantendo privacy, luminosità e piacevoli spazi esterni da vivere in ogni stagione. L'abitazione si sviluppa su due livelli collegati da una comoda scala interna. Al piano terra troviamo una spaziosa zona di servizio caratterizzata da ambienti funzionali e versatili: un ampio garage triplo ideale per più veicoli e spazio deposito, una lavanderia separata, un bagno e un pratico ambiente multiuso perfetto come locale hobby, laboratorio o area dedicata al tempo libero. Gli spazi del piano sono concepiti in modo aperto e funzionale, mantenendo separati soltanto il bagno e la lavanderia per garantire maggiore praticità e riservatezza. Salendo al primo piano si sviluppa la vera e propria zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

