



Rif.: 61197799

**€ 120.000**

## Trilocale in vendita

Rovato, Via Gian Maria Rossi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

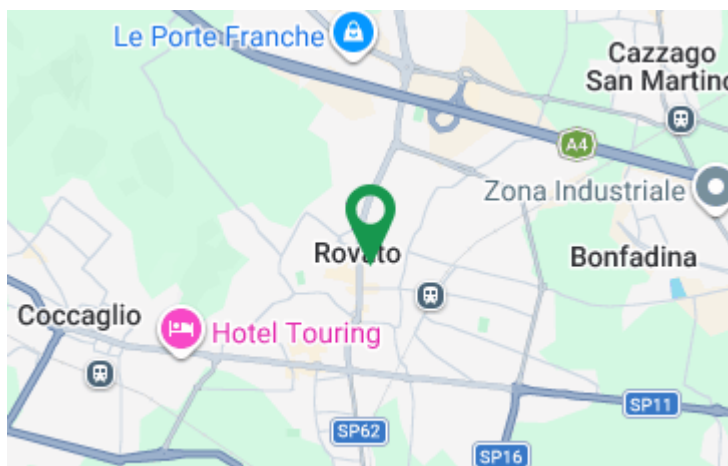
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVATO: In posizione comoda e ben servita nel centro del paese di Rovato, proponiamo in vendita un ampio trilocale situato al quarto ed ultimo piano. L'appartamento offre un soggiorno spazioso con cucina separata, ideale per chi desidera ambienti accoglienti e ben organizzati. Un corridoio conduce alla zona notte, composta da due camere matrimoniali e un bagno finestrato dotato di vasca. L'immobile si presenta in buone condizioni, con impianti e serramenti recentemente rinnovati, garantendo così maggiore comfort ed efficienza energetica. Completa la proprietà una cantina al piano interrato, non è presente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

