



Rif.: 61135927

€ 285.000

Villa a schiera in vendita

Rovato, Via Carera

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

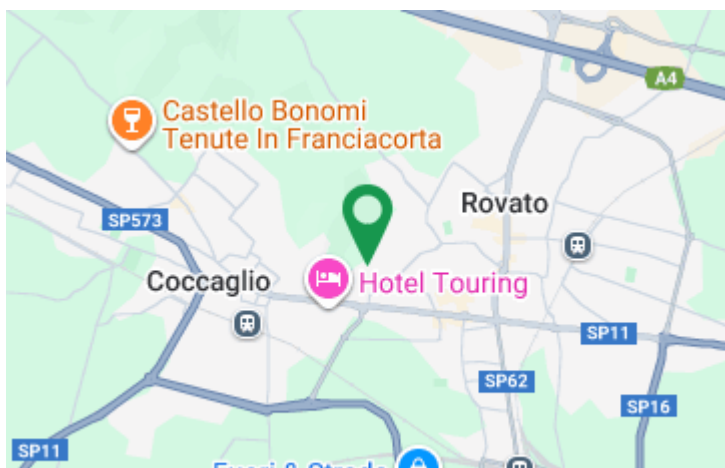
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ROVATO: Nel cuore di Rovato, in una posizione tranquilla ma comoda ai servizi, proponiamo in vendita esclusiva una graziosa villetta a schiera con giardino privato e una splendida vista sul Monte Orfano. L'abitazione si sviluppa su due livelli principali più un piano interrato ed è stata concepita per offrire spazi comodi e ben distribuiti. L'ingresso conduce al piano rialzato, dove si trovano una cucina separata e un soggiorno luminoso, collegati al bagno di servizio finestrato. Salendo al piano superiore si accede alla zona notte, composta da tre camere, di cui due matrimoniali e una singola; la camera principale è arricchita da una veranda coperta che si affaccia sull'esterno. Completa il piano un bagno finestrato con vasca e doccia, ampio e funzionale. Dal soggiorno, una scala interna conduce al piano interrato, dove trovano spazio una taverna accogliente, la lavanderia e un pratico ripostiglio sotto scala. All'esterno, il giardino privato circonda la casa su due lati, regalando privacy e un piacevole spazio verde ideale per i vostri momenti di relax.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

