



Rif.: 61094914

Informazioni in agenzia

Rustico in vendita

Rovato, Via Castrina - Duomo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	5



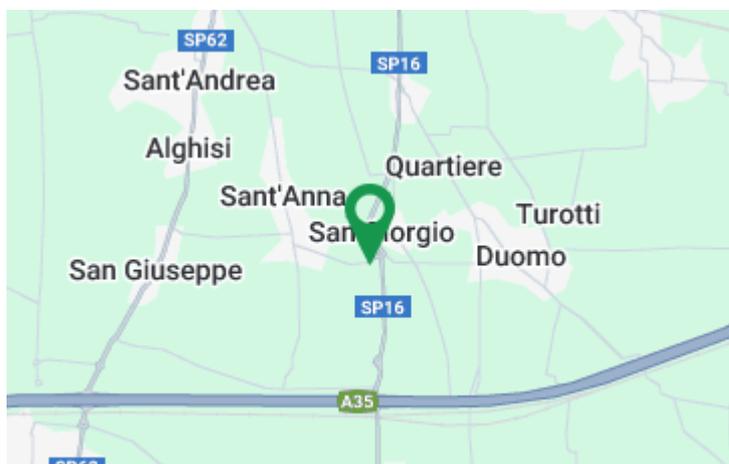
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ROVATO Nel cuore della campagna, proponiamo in vendita affascinante cascina a rustico completamente indipendente, situato in località Duomo, tranquilla frazione del comune di Rovato (BS). La proprietà si distingue per la sua posizione unica, totalmente isolata, immersa nel silenzio e nella natura, pur restando a pochi minuti dal centro abitato e dai principali collegamenti stradali. La cascina si sviluppa su una superficie complessiva di circa 400 mq, distribuiti su due livelli, ed è circondata da un'ampia area verde privata di circa 2.000 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, con ampi spazi esterni da personalizzare. Una parte importante dei lavori strutturali è già stata completamente eseguita: il tetto di una porzione della cascina è stato rifatto a nuovo, utilizzando materiali di qualità e tecniche moderne, ed è stato eseguito il consolidamento strutturale dell'intero fabbricato, garantendo una base solida e sicura per eventuali interventi futuri di ristrutturazione interna. Questi lavori rappresentano un importante valore aggiunto e riducono in modo significativo i costi e i tempi di realizzazione per chi desidera procedere con il completamento [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

