

Affiliato: Immobiliare Rovato Srl

Partita IVA: 04242840983 Corso Bonomelli, 4/A 25038 Royato (BS)

Email: bs2n8@tecnorete.it - Tel.: 03013872562





Rif.: 61094258

## Trilocale in vendita

Rovato, Via XXV Aprile

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 100 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 1.500 **Spese Annue:** Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: Box: Posti auto: Piano:













Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 79.82 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 79.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🕒 EP estiva del fabbricato: 🕲

ROVATO: Tecnorete Rovato propone in vendita un trilocale al secondo e ultimo piano, libero su tre lati, situato in un contesto ben curato, immerso nel verde condominiale e a pochi passi dal centro di Rovato, in una zona tranquilla ai piedi del Monte Orfano.La vera protagonista di questa abitazione è l'ampia terrazza, un grande spazio esterno accessibile sia dalla zona giorno che dalla prima camera da letto. Un ambiente riservato, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o semplicemente per vivere ogni giorno a contatto con l'aria aperta, godendo della tranquillità e della luce naturale.L'ingresso, tramite portoncino blindato, conduce alla luminosa zona giorno open space con

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

