



Rif.: 61058553

€ 350.000

Palazzina in vendita

Rovato, Via Rose

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

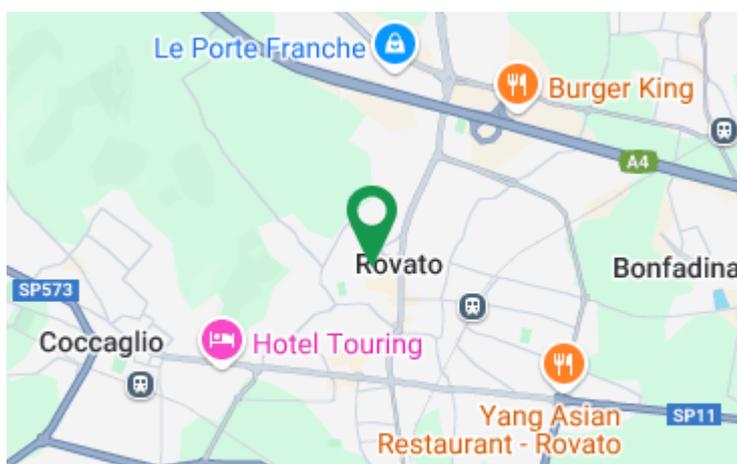
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVATO: In posizione centrale, comoda a tutti i principali servizi offerti dal comune di Rovato, Tecnorete propone in vendita una palazzina terra cielo composta da tre appartamenti bilocali e un ufficio, tutti attualmente locati con contratti di locazione 4+4. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un investimento immobiliare a reddito già avviato. La palazzina si sviluppa su quattro livelli. Al piano terra si trova un ufficio con ingresso indipendente, attualmente locato. Al primo piano è presente un bilocale composto da soggiorno con cucina open space, disimpegno, bagno cieco con doccia e una camera matrimoniale. La stessa disposizione interna si ripete anche al secondo e al terzo piano, dove si trovano gli altri due bilocali, identici per metrature e distribuzione degli spazi. Grazie alla presenza di inquilini regolarmente contrattualizzati e alla posizione strategica, l'immobile costituisce un'ottima opportunità di investimento, con rendita immediata e gestione semplificata. PER INFORMAZIONI O VISIONARE L'IMMOBILE CONTATTATECI AL NUMERO: 030 138 72 562 DEVI

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

