



Rif.: 61017079

**€ 140.000**

## Trilocale in vendita

Rovato, Via Carera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

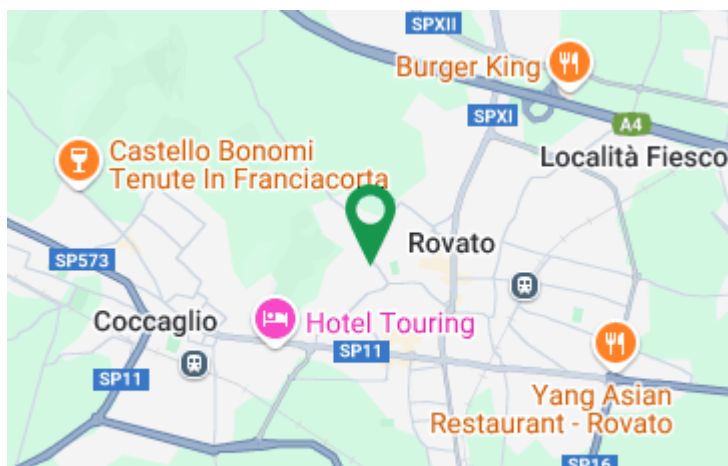
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVATO: In tranquilla zona sotto monte, in contesto di poche unità e di recente ristrutturazione, proponiamo in vendita appartamento al primo ed ultimo piano con box auto. L'immobile è inserito in un contesto recentemente ristrutturato al primo ed ultimo piano, si sviluppa su unico livello abitativo e ben distribuito. Si accede alla soluzione tramite un ballatoio, l'ingresso è nell'ampia zona giorno open space con vista sul monte Orfano, in cui è presente un ripostiglio/lavanderia, tramite il disimpegno si prosegue nella zona notte, caratterizzata da un soffitto con travi a vista, dove troviamo due camere da letto di cui una matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. A completare il tutto, box auto di proprietà e minime spese condominiali. PER ULTERIORI INFORMAZIONI O PER VISIONARE L'IMMOBILE CONTATTATECI AL NUMERO: 030 138 72 562 DEVI VENDERE O AFFITTARE CASA? NON ESITARE A CONTATTARCI!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

