



Rif.: 61008320

**€ 85.000**

## Trilocale in vendita

Rovato, Via Piave

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 227.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

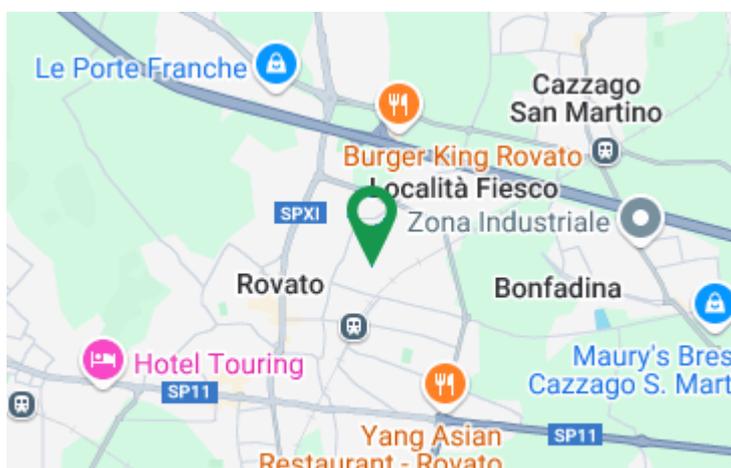
EP globale rinnovabile: 227.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ROVATO: Trilocale ad uso investimento in zona centrale a Rovato. Proponiamo in esclusiva la vendita di un trilocale al piano rialzato, attualmente affittato con contratto 4+4, ideale per chi cerca un'opportunità di investimento sicuro. L'immobile, situato in una posizione centrale e comoda ai principali servizi, si compone di un accogliente soggiorno che si apre su una zona giorno ben distribuita. Un disimpegno con scaffalatura a muro porta alle due ampie camere matrimoniali, mentre il bagno finestrato dotato di doccia. Con una rendita annua garantita, questa proprietà rappresenta una scelta vantaggiosa per chi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

