



Rif.: 60970424

€ 660.000

Casa indipendente in vendita
Rovato, Via Carera

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	6
Posti auto:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVATO: Questo cascinale indipendente, situato nel cuore del centro storico, è stato completamente ristrutturato mantenendo il suo fascino originale, ma integrando soluzioni moderne e confortevoli. La proprietà si sviluppa su più livelli e comprende diverse unità abitative, ideali per chi desidera un'abitazione spaziosa e versatile. Al piano terra troviamo un ampio trilocale con doppi servizi, pavimenti in cotto che richiamano la tradizione, una veranda luminosa, riscaldamento a pavimento e raffreddamento ad aria, caratteristiche che garantiscono un comfort ottimale in tutte le stagioni. Salendo al primo piano si accede a un raffinato quadrilocale, dove il pavimento in parquet e marmo conferisce eleganza agli ambienti. L'appartamento, dotato anch'esso di doppi servizi, dispone di un impianto di filodiffusione, ideale per chi ama vivere circondato da musica e tecnologia. La cucina separata e l'ampio soggiorno creano un'atmosfera accogliente, perfetta per ospitare. La camera matrimoniale è completata da un bagno padronale, offrendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

