



Rif.: 60959965

€ 395.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Rovato, Via silvio bonomelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVATO: Proponiamo in vendita elegante villa bifamiliare, libera su tre lati e attualmente allo stato rustico, è situata nella prestigiosa zona Sottomonte a Rovato, in un contesto tranquillo e residenziale, ed è caratterizzata da un'ampia superficie di 450 mq, distribuita su due livelli fuori terra, oltre a un interrato, offrendo generosi spazi abitativi e un'eccellente distribuzione degli ambienti. Al piano interrato, con una superficie complessiva di 300 mq, troviamo un garage ampio con spazio per più veicoli, una cantina, una spaziosa taverna ideale per momenti conviviali e una lavanderia a servizio del piano. Il piano terra si apre su una zona giorno ampia e luminosa, composta da un soggiorno separato dalla cucina abitabile, con spazi ben definiti per la zona pranzo e relax. La zona notte ospita due camere da letto matrimoniali, entrambe di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

