



Rif.: 60918450

€ 690.000

Villa singola in vendita

Rovato, Via Poffe

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 635 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3

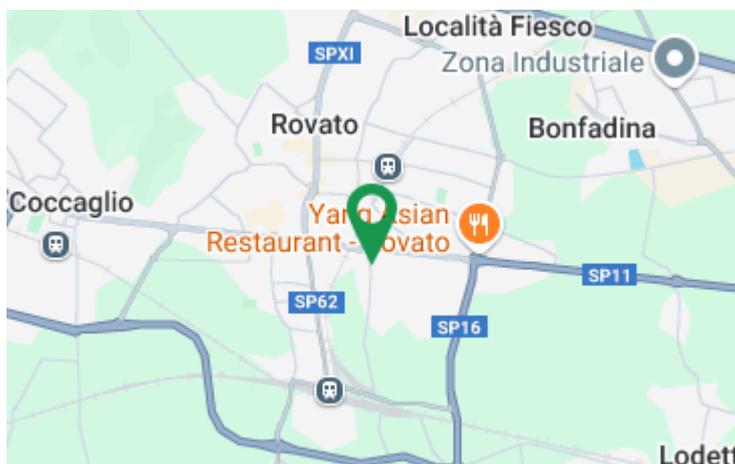
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVATO: Questa elegante villa singola, certificata in classe energetica A, si sviluppa su due livelli oltre a un piano interrato. La proprietà è stata completamente ristrutturata e offre un ambiente moderno e confortevole. Al piano interrato, si trova una comoda cantinetta, ideale per la conservazione dei vini. Salendo al piano terra, si apre una spaziosa zona giorno che comprende un ampio soggiorno perfetto per momenti di relax e socializzazione. La cucina, separata dagli altri ambienti, è attrezzata per soddisfare ogni esigenza culinaria, mentre la sala da pranzo, adiacente al soggiorno, è il luogo ideale per pranzi e cene in famiglia o con amici. Sempre al piano terra, si trovano anche un bagno e una lavanderia, oltre a un pratico bussolotto d'ingresso che accoglie i visitatori. Il primo piano è dedicato alla zona notte, con due camere da letto. La prima camera è dotata di una spaziosa cabina armadio e di un bagno padronale, offrendo così un ambiente privato e confortevole. La seconda camera è stata progettata in modo da poter

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

