



Rif.: 60865147

€ 205.000**Trilocale in vendita**

Rovato, Via 25 Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A+**Prestazione energetica: 150 kW h/m² anno

ROVATO: Proponiamo in vendita ampio trilocale di nuova costruzione in zona centrale di Rovato, vicino ai principali servizi. L'appartamento si sviluppa al primo piano, dall'ingresso si accede alla zona giorno open space caratterizzata da portefinestre che rendono luminoso l'ambiente, lavanderia finestrata e ampio balcone esterno. Tramite disimpegno si accede alla zona notte, dove troviamo camera singola e camera matrimoniale con tapparelle motorizzate e bagno completo di finestra con ampia doccia. Tramite scala interna del condominio si accede al piano superiore dove si trova zona recintata, completamente riservata, con ampio giardino pensile e zona piastrellata con vista panoramica del Monte Orfano e della cittadina di Rovato. A completare la soluzione box doppio in lunghezza e cantina di proprietà nel piano interrato. L'immobile verrà consegnato in classe energetica A, determinato da serramenti di triplo vetro PVC che garantiscono isolamento termico e acustico, VMC, riscaldamento e raffrescamento a

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

