



Rif.: 60838861

**€ 70.000**

## Bilocale in vendita

Rovato, Via Tagliamento

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 200        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ROVATO: in contesto di poche unità, in centro storico, proponiamo in esclusiva bilocale al primo piano con terrazza e box privato. L'immobile si sviluppa su un unico piano abitativo, dall'ingresso si accede alla cucina a vista che dà sull'ampio soggiorno, a seguire una camera matrimoniale dalle metrature generose, inoltre è presente un bagno finestrato con vasca e disimpegno adibito a ripostiglio. L'appartamento si presenta in buono stato, è autonomo e non necessita di lavori di ristrutturazione, i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

