



Rif.: 60729621

€ 170.000

Casa indipendente in vendita

Rovato, Via Quartiere - Martinazzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

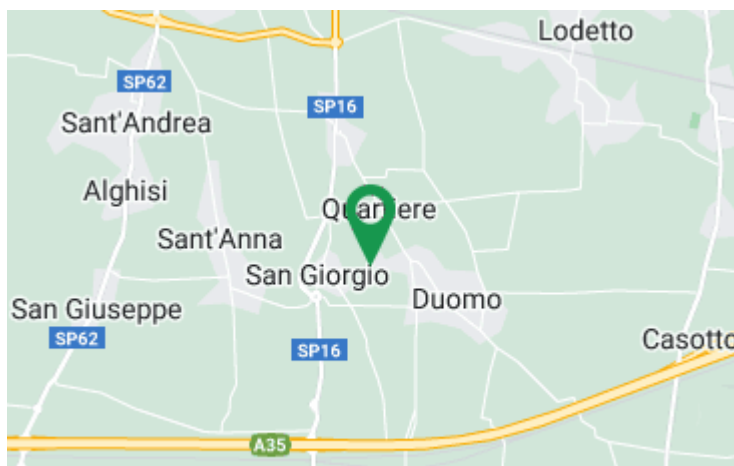
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVATO - Frazione Duomo: In tranquilla zona residenziale, su lotto di ca. 400 mq, proponiamo in vendita casa indipendente, disposta su più livelli abitativi, caratterizzata da ampie metrature e con giardino esclusivo su due lati paralleli. Dirimpetto alla proprietà terreno di ca. 350mq. Tramite ingresso indipendente si accede alla proprietà che si sviluppa su due livelli abitativi fuori terra. Il porticato vivibile consente l'accesso ad una doppia zona giorno caratterizzata da soffitti a volte, tinello con accesso al cortile esclusivo sul retro. Sempre al piano terra, due camere da letto di generosa metratura. La scala in muratura permette l'accesso al primo piano, composto da una terza camera da letto matrimoniale con servizi finestrati. Ad oggi, il piano primo si compone anche di un secondo appartamento trilocale con soggiorno, cucina abitabile, servizi finestrati e balcone esclusivo di pertinenza. A completare, al piano interrato cantina. Inoltre, dirimpetto alla proprietà, terreno agricolo di ca. 350mq ad uso esclusivo dell'abitazione. L'unità necessita di interventi di ristrutturazione e vi è la possibilità di creare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

