



Rif.: 61248645

€ 50.000**Casa indipendente in vendita****Polaveno, Via Artigiani - San Giovanni**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G****EP globale rinnovabile:** 352.38 kW h/m² anno

POLAVENO: Nel cuore della tranquilla località di San Giovanni, nel comune di Polaveno, proponiamo in vendita un caratteristico terratetto d'epoca di circa 89 mq, disposto su tre livelli e completamente da ristrutturare. Costruito nel 1960, l'immobile conserva il fascino delle abitazioni di un tempo e rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera realizzare una casa personalizzata, valorizzando gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. L'abitazione si sviluppa su più piani. È composta da tre locali, tra cui due camere da letto, un bagno e una zona giorno che, grazie alla ristrutturazione, può essere ripensata per creare un ambiente moderno e confortevole. Completa la proprietà un balcone, ideale per godersi momenti di relax all'aperto e apprezzare la tranquillità del contesto circostante. La posizione è uno dei punti di forza dell'immobile: situato in una zona riservata e immersa nella quiete, permette di vivere lontano dal traffico cittadino senza rinunciare ai principali servizi raggiungibili in pochi minuti. È la soluzione ideale sia per chi è alla ricerca di una prima casa dal sapore autentico, sia per chi desidera effettuare un investimento im [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

