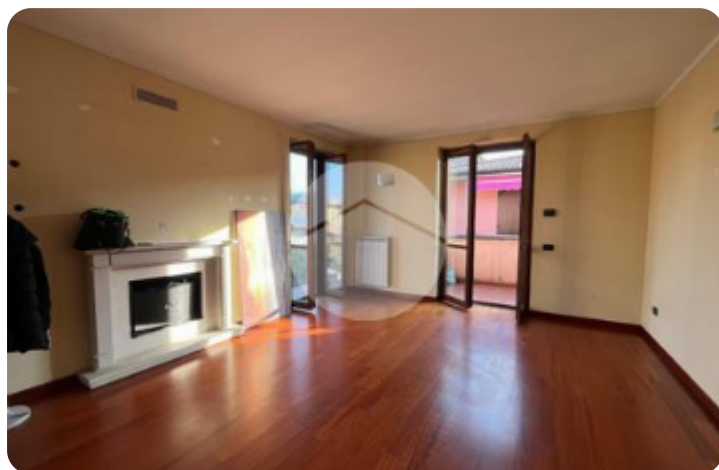




Rif.: 61182629

€ 189.000

Trilocale in vendita

Erbusco, Via B. Portinari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ERBUSCO – Frazione Villa Pederghnoln tranquillo contesto residenziale di poche unità abitative, privo di amministratore condominiale e con spese comuni contenute (circa €150 annui autogestiti), proponiamo in vendita luminoso trilocale posto al primo piano. L'appartamento è libero su tre lati e gode di un'ottima esposizione, valorizzata dalla presenza di tre balconi, uno per lato, che garantiscono luce naturale durante tutta la giornata. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con angolo cottura in muratura, realizzato in elegante stile toscano. La zona giorno dispone di due balconi vivibili, ideali per momenti di relax all'aperto. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da due ampie camere matrimoniali, di cui una con accesso al balcone. Le camere offrono una piacevole vista sui vigneti circostanti. Il bagno, spazioso e ben tenuto, è finestrato e completo di vasca. Le finiture sono moderne e di buona qualità.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

