



Rif.: 61132576

€ 235.000

Trilocale in vendita

Cazzago San Martino, via sala - Calino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Trilocale al piano terra con giardino – Calino, Cazzago San Martino. Luminoso, funzionale e pronto da vivere, questo trilocale al piano terra è libero da subito. L'appartamento accoglie con un ampio soggiorno con zona pranzo che si apre direttamente su un giardino privato di 45 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, cene in famiglia o spazio per i vostri animali. La cucina a vista è abitabile e perfetta per ogni esigenza quotidiana. Le due camere da letto sono spaziose e illuminate da grandi finestre che rendono gli ambienti caldi e accoglienti, mentre il bagno finestrato è completo di doccia moderna. La proprietà include un garage doppio e una lavanderia, con finiture di qualità e impianti moderni: serramenti in PVC con doppio vetro, tende oscuranti, aria condizionata, videocitofono, impianto di allarme e caldaia recentemente installata. Situato in un complesso residenziale curato e tranquillo, l'immobile gode di una posizione strategica, vicina a negozi, scuole e collegamenti stradali, offrendo comfort, praticità e qualità della vita. Un'occasione perfetta per chi cerca uno spazio elegante e funzionale, pronto da abitare senza compromessi. Guarda il video dell'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

