



Rif.: 61044584

Informazioni in agenzia

## 5 locali in vendita

Cazzago San Martino, via roma - Bornato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



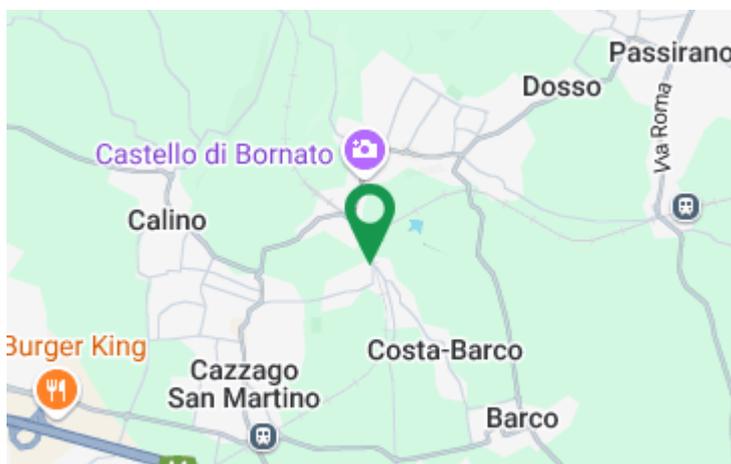
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della Frazione di Bornato, Affiliato Tecnorete Erbusco propone un affascinante fabbricato indipendente disposto su tre piani fuori terra, per un totale di 300 mq. La proprietà, da riattare completamente, offre una vasta opportunità di personalizzazione, con ampie possibilità di suddivisione degli spazi. Grazie alla sua generosa metratura e alla distribuzione su più livelli, l'immobile è perfetto per essere trasformato in quattro appartamenti indipendenti, ideali per una struttura residenziale plurifamiliare. Ogni piano può essere organizzato in modo da garantire la massima funzionalità e comfort per ogni unità abitativa, sfruttando al meglio gli spazi disponibili. La superficie complessiva di 300 mq consente di ricavare appartamenti di ampie dimensioni, con spazi luminosi e ben distribuiti. Inoltre, l'area pertinenziale di 180 mq offre numerose possibilità: è possibile creare giardini privati, posti auto o spazi comuni che aggiungono valore all'intera proprietà. L'entrata esclusiva garantisce una totale indipendenza per ogni singola unità, mentre la posizione strategica in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

