



Rif.: 60938634

**€ 308.000****Quadrilocale in vendita****Cazzago San Martino, Via Valle - Bornato**

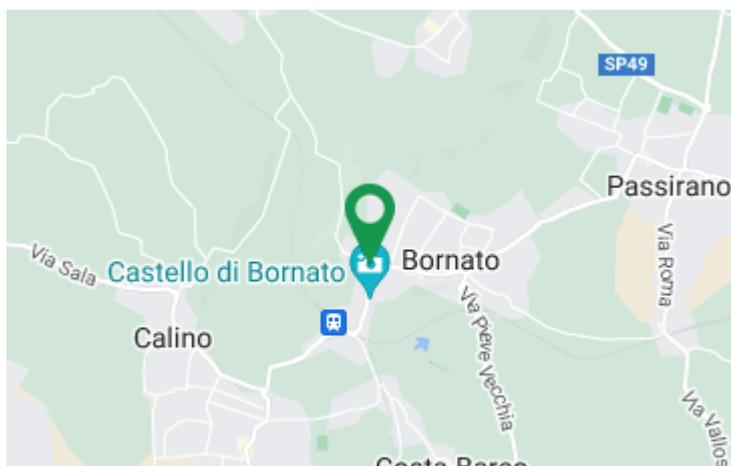
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** A3EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della Franciacorta, tra il Monte Rosa e il castello di Bornato, Affiliato Tecnorete Erbusco presenta in esclusiva una nuova iniziativa immobiliare denominata 'Residence delle Rose'. Il nuovo edificio a destinazione esclusivamente residenziale è costituito da tre livelli fuori terra ed uno interrato e si distingue per la qualità costruttiva, la scelta delle finiture interne ed esterne e per le eccellenti prestazioni energetiche (A3). Il permesso di costruire è presente da inizio anno ed a brevissimo inizieranno le opere di costruzione, che saranno ultimate tra la primavera e l'estate del 2026. Per garantire le migliori condizioni abitative gli appartamenti sono di dimensioni medio-alte e dotati di grandi terrazze, logge, e giardini privati. L'appartamento oggetto della descrizione è un luminoso quadrilocale con giardino privato posto al piano terra. Internamente gli ambienti si sviluppano in un'ampia zona

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

