



Rif.: 60887319

**€ 340.000**

## Villa a schiera in vendita

Erbusco, Via San Giuseppe Lavoratore - Zocco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Erbusco località Zocco, collocate in zona residenziale tranquilla ed esclusiva a due passi da tutti i servizi e comodità ai piedi del Monte Orfano con ottima esposizione e vista sulla natura circostante, in quartiere di nuove costruzioni, proponiamo villetta a schiera su due livelli con giardino e box auto, in classe energetica A/3. ULTIMA DISPONIBILE. Dal corsello con cortile esterno pavimentato si accede al piano terra composto da: luminosa zona giorno open-space con cucina a vista, porta-finestra che da accesso al giardino privato direttamente dal soggiorno, disimpegno, bagno finestrato e locale lavanderia. Il piano terra presenta inoltre accesso diretto al box auto singolo disposto fuori terra, con ulteriore secondo posto auto scoperto. Il piano primo è composto da tre camere da letto di cui due matrimoniali e una singola,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

