



Rif.: 60857944

**€ 295.000**

## Trilocale in vendita

Erbusco, Via Giacomo Puccini - Zocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Erbusco località Zocco, situato in zona residenziale, a due passi da tutti i servizi e comodità, Agenzia Tecnorete Erbusco propone Appartamento Trilocale con ingresso indipendente al piano primo con ampio terrazzo vivibile, di nuova costruzione. Il progetto prevede la realizzazione di quattro unità abitative completamente indipendenti. La consegna 'chiavi in mano' è prevista per la primavera/estate 2025. Internamente gli spazi si sviluppano in ampia zona giorno openspace di 39 mq con accesso alla soleggiata terrazza di 22mq, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato con doccia, secondo bagno/lavanderia. A completamento box auto doppio in larghezza sito al piano terra collegato all'abitazione tramite scala

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

