



Rif.: 61214565

€ 260.000

Trilocale in vendita

Adro, Via Tulio Dandolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 60
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ADRO, in una delle vie principali del centro, vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita appartamento trilocale al piano terra in contesto totalmente ristrutturato. L'intera corte è stata ristrutturata seguendo i più alti standard sia a livello energetico sia a livello di finiture e design, il che include cappotto interno in lana di roccia con pannello fonoassorbente tra le unità, serramenti doppi in pvc, aria condizionata in tutte le stanze e riscaldamento con pompa di calore in classe A. Trattandosi di sole 5 unità le spese condominiali sono limitate al solo uso delle luci comuni. L'appartamento, la cui ristrutturazione è appena terminata e pertanto mai abitato, è composto da zona giorno open space con angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato con grande doccia walk-in, una camera matrimoniale di generose dimensioni ed una seconda camera, il tutto arredato seguendo ogni minimo dettaglio. A completare la soluzione un box singolo e portico ad uso esclusivo per potersi rilassare e godere degli spazi esterni che offre la soluzione. L'immobile viene venduto completo di tutti gli arredi, nuovi e su misura.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

