



Rif.: 61163063

€ 240.000**Trilocale in vendita**

Corte Franca - Colombaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Colombaro, nel comune di Corte Franca, proponiamo trilocale di nuova costruzione, situato al piano secondo ed ultimo di un contesto condominiale. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'atrio d'ingresso conduce all'ampio soggiorno con angolo cottura di 46 mq, ideale per momenti di convivialità e relax. La zona notte comprende due camere da letto, perfette per accogliere una famiglia o per chi necessita di uno spazio aggiuntivo per lo studio o gli ospiti. Un bagno moderno completa la disposizione interna. La proprietà è completa di cantina, utile per ulteriore spazio di archiviazione, e posto auto. L'immobile è progettato per garantire comfort ed efficienza energetica, con riscaldamento a pavimento, predisposizione per l'impianto di climatizzazione e pompa di calore. Le finiture sono di ottimo livello, con ampia scelta di materiali da capitolato. La consegna è prevista per fine Dicembre 2026. La proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale in una zona tranquilla e ben servita. (Nelle planimetrie di progetto è l'unità n. 8)

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

