



Rif.: 61163061

€ 275.000

Trilocale in vendita

Corte Franca - Colombaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Colombaro, nel comune di Corte Franca, proponiamo trilocale di nuova costruzione situato al primo piano di un contesto condominiale. L'appartamento offre un atrio di ingresso che conduce alla spaziosa zona giorno open space di 45 mq, ideale per chi ama gli ambienti luminosi e versatili, con accesso diretto al balcone. La zona notte presenta due camere da letto, di cui una con sfogo esterno, e moderno bagno. Completano la proprietà la cantina, utile per lo stoccaggio, ed il comodo posto auto privato. L'immobile è progettato per garantire comfort ed efficienza energetica, con riscaldamento a pavimento, predisposizione per l'impianto di climatizzazione e pompa di calore. Le finiture sono di ottimo livello, con ampia scelta di materiali da capitolato. La consegna è prevista per fine Dicembre 2026. La proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale in una zona tranquilla e ben servita. (Nelle planimetrie di progetto è l'unità n. 6)

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

