



Rif.: 61116316

€ 220.000

5 locali in vendita

Corte Franca, Via don minzoni - Colombaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

Nel cuore di Colombaro di Corte Franca, in una zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita una soluzione indipendente al piano terra con un grande potenziale di personalizzazione. L'immobile si trova in un contesto di sole 3 unità e non ha spese condominiali. Si sviluppa su un unico piano ed è libero su quattro lati, arricchito da un giardino privato di oltre 500 mq, uno spazio ideale per vivere all'aria aperta. Le generose metrature interne offrono grande flessibilità: è possibile realizzare un'ampia residenza, come un quadrilocale con studio e doppi servizi, oppure dividere la proprietà in due appartamenti separati, creando un bilocale e un trilocale. Nonostante necessità di lavori di ristrutturazione, sono già stati eseguiti importanti interventi: l'impianto di riscaldamento completo di tubi e caldaia nuova e la sostituzione della porta d'ingresso con una blindata. La proprietà include un box auto con basculante elettrica nuova e un posto auto nella corte comune.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

