



Rif.: 61115757

**€ 189.000**

## Quadrilocale in vendita

Corte Franca, Via g di vittoria - Colombaro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

**Classe energetica:** F

A Colombaro di Corte Franca, presentiamo in vendita un'opportunità immobiliare ideale per chi desidera una soluzione moderna e ristrutturata recentemente. Situato in una strada tranquilla e poco trafficata, l'immobile gode di una posizione strategica che assicura la vicinanza a tutti i principali servizi. Questo spazioso quadrilocale si trova al piano primo di un contesto residenziale sereno e riservato, caratterizzato dalla presenza di poche unità abitative, garantendo spese condominiali contenute. La disposizione interna è studiata per offrire il massimo comfort: l'ampia e luminosa zona giorno ospita un soggiorno con cucina a vista, creando un ambiente conviviale e moderno. La zona notte comprende tre camere da letto accoglienti, un bagno principale funzionale e un pratico ripostiglio per un'organizzazione ottimale degli spazi. Il vero valore aggiunto dell'appartamento è rappresentato dalla terrazza, uno spazio esterno perfetto per godersi i pasti all'aperto e momenti di relax. La proprietà non si limita all'interno: le pertinenze includono un box auto singolo e, a completare la comodità, un ulteriore bagno/locale lavanderia posizionato al piano terra, adiacente al box. Ino

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

