



Rif.: 61040685

€ 160.000

Rustico in vendita

Adro, Via Simoni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 380 ca.
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del centro storico di Adro, comoda a tutti i servizi, proponiamo un'interessante casa di corte dalle generose metrature, disposta su due livelli abitativi più sottotetto. Al piano terra, sono presenti tre spaziosi locali sgombero, ideali per vari utilizzi. Il primo piano è caratterizzato da due ampi appartamenti: un trilocale composto da un luminoso salotto con cucinino, disimpegno, due camere matrimoniali, balcone e accesso al sottotetto; e un bilocale composto da soggiorno, camera matrimoniale, spazioso disimpegno e bagno finestrato. La proprietà è completata da un sottotetto, che può essere sfruttato per la realizzazione di un'altra abitazione mansardata, con il tetto in buone condizioni e travi a vista. Inoltre, l'immobile è dotato di un'ampia campata/portico attualmente adibito a parcheggio/deposito e di uno spazioso cortile esterno. Questa soluzione, da ristrutturare, rappresenta un'ottima opportunità di investimento, permettendo di trasformare la proprietà secondo le proprie esigenze o di realizzare più unità abitative. Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci in agenzia!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

