



Rif.: 60957311

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Corte Franca, Via Lorenzo Buffoli - Nigoline Bonomelli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 529 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	7
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In splendida zona sottostante a Nigoline di Corte Franca, accessibile da strada a fondo chiuso e costruita nel 2015 con struttura xlam in legno lamellare, proponiamo in vendita splendida villa di grandi metrature, suddivisa in tre unità abitative. L'abitazione principale è una villa indipendente, libera su tutti i lati ad eccezione solo di una piccola porzione in cui si trovano vano caldaia/lavanderia e ripostiglio. La soluzione presenta al piano terra un'ampia zona living con cucina open space e si affaccia sul meraviglioso giardino con piscina, oltre ad un comodo bagno. Al piano superiore vi sono una grande camera matrimoniale con bagno ensuite e cabina armadio, una seconda camera, ulteriori servizi ed uno studio, oltre ad un grande terrazzo e a due loggie rivolte al ovest da cui si gode di una splendida vista sul monte. Accanto all'unità principale vi sono altri due appartamenti: uno spazioso e luminoso bilocale con doppi servizi situato al piano terra, ed un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

