



Rif.: 60750978

**€ 255.000****Trilocale in vendita****Corte Franca - Colombaro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

QUADRILOCALE CON AMPIA TAVERNA, GIARDINO AD USO ESCLUSIVO E BOX ALL'INTERNO DEL GOLF CLUB FRANCIACORTA. Nel prestigioso contesto del Golf Club, più precisamente all'interno dello Chateaux du Golf, proponiamo in vendita trilocale al piano terra dalle generose metrature. All'ingresso troviamo una zona giorno e due camere da letto ampie, tutti i locali del piano hanno accesso diretto sul porticato privato e sul giardino ad uso esclusivo rivolto a sud, il quale gode di ottima privacy. A completare il piano terra troviamo due bagni adiacenti, uno completo e uno di servizio. Tramite la scala interna si accede alla taverna di 100mq parzialmente fuori terra, illuminata da una grande vetrata. Qui troviamo una seconda zona giorno open space con cucina e tavolo da pranzo, oltre a camino e due grandi divani. Al piano troviamo ulteriore camera

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

