



Rif.: 61250305

€ 180.000

Ter. agricolo in vendita Cellatica, Str. Vicinale delle Frassine

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 7.935 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno agricolo con estensione di circa 8.000 mq ad oggi accatastati come vigneto incolto e con necessità di manutenzione. Il terreno è sito in adiacenza di zona residenziale in località Aldo Moro/Caporalino di Cellatica e pertanto risulta comodo per l'accesso sia carraio che pedonale da due diversi punti della proprietà. Attualmente non è presente sorgente d'acqua privata, ma è possibile richiedere un utenza privata senza particolari problemi logistici. È inoltre presente un deposito con fine esclusivamente agricolo. Il lotto è già suddiviso in due mappali distinti rispettivamente di 4.590 mq e 3.345 mq, ad oggi venduti congiuntamente ma con possibilità di vendita distinta. Non vi è ad oggi possibilità edificatoria se non per strutture affini all'attività agricola.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

