



Rif.: 61215617

€ 227.000

Trilocale in vendita

Gussago, Via Dante Alighieri - Piazza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 168.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La soluzione, inserita all'interno di un contesto condominiale di 24 unità abitative e attività commerciali nel cuore di Gussago, è risalente alla prima metà degli anni settanta ed occupa il piano secondo senza ascensore della palazzina. L'appartamento, di circa 85 mq, è composto da una cucina separata che può ospitare un comodo piano snack e colazione, e viene completata di un balcone che si affaccia sul verde condominiale. L'ampio soggiorno trova ubicazione nella parte più luminosa dell'appartamento e viene arricchito da un secondo balcone più spazioso, dove è possibile ricavare una piccola area relax. La zona notte, ben separata, è composta da due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola ampia; mentre il servizio igienico è finestrato, dotato di box doccia e attacchi per la lavatrice,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

