



Rif.: 61215178

€ 289.000

Trilocale in vendita

Gussago, Via Santa Croce - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 110.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 97.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione centrale al paese di Gussago, proponiamo porzione terra/cielo disposta su due livelli completamente ristrutturata ex novo nel 2024. L'abitazione, posta all'interno di un contesto di corte con più unità abitative, gode di un ingresso indipendente a piano terra che avviene tramite un cortile comune alle altre soluzioni. La metratura interna si attesta intorno agli 80 mq, suddivisa in modo ordinato con una zona giorno con cucina open space ed un bagno di servizio al piano terra. Al piano superiore della soluzione troviamo due camere da letto, entrambe matrimoniali, di cui una con sfogo esterno su un balcone di pertinenza ed una cabina armadio privata. A completare il piano un bagno finestrato con doccia walk in, altresì quello principale dell'abitazione. Il riscaldamento è autonomo a pavimento ed è presente impianto di raffrescamento a pavimento. Completano la soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

