



Rif.: 61167869

€ 325.000

Casa indipendente in vendita

Gussago, Via Fontana - Navezze

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Ubicata nella frazione di Navezze di Gussago, proponiamo soluzione indipendente ristrutturata ex novo e adibita ad abitazione nella prima metà degli anni '80. La proprietà, caratterizzata da doppio ingresso su due strade a fondo chiuso e a basso traffico, insiste su un lotto di circa 600 mq con ottima esposizione a Sud. L'abitazione, di circa 150 mq, si sviluppa su due livelli e presenta spazi ampi e ben distribuiti. Al piano terra troviamo un portico vivibile e un vano tecnico adibito a cantina/lavanderia, elemento tipico delle ristrutturazioni dell'epoca. Il piano superiore ospita un appartamento trilocale con zona giorno open space cucina-soggiorno, dotata di accesso a un terrazzo di circa 20 mq. La zona notte è composta da due camere matrimoniali e da un bagno finestrato con vasca. Una scala interna conduce infine al sottotetto di proprietà. Elemento di particolare pregio è il giardino esclusivo di circa 500 mq, che circonda la casa e crea un'oasi di privacy e tranquillità, difficilmente reperibile nel cuore di Gussago. L'immobile si presenta nello stato originario degli anni '80, con impianti e serramenti da rinnovare, rappresentando una soluzione ideale per chi desidera pers [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

