



Rif.: 61157034

€ 545.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Gussago, Via Pratolungo - Pianette

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona di Pratolungo di Gussago, nasce 'Residence Pratolungo'; il nuovo insediamento che sarà costruito in una zona residenziale nuova, esclusiva e comoda a tutti i servizi. Il progetto prevede un edificio bifamiliare. La soluzione, che sarà caratterizzata da tutti i comfort che può donare una nuova costruzione, sarà sviluppata su dei livelli fuori terra. Al piano terra zona living open space, ampio ed elegante servito da un bagno finestrato. A piano primo tre camere da letto, due servizi igienici ed un vano ripostiglio. Le proprietà verranno completate di box singolo stile americano con ulteriore posto auto privato fronte box inclusi nel prezzo. La costruzione moderna garantisce efficienza energetica e comfort abitativo. Gli edifici saranno infatti progettati in classe energetica A con riscaldamento a pavimento con pompa di calore e predisposizione impianto climatizzazione a split. Sarà aggiunto un impianto fotovoltaico da 3kW per ogni unità abitativa. La zona offre prezzi competitivi rispetto ad altre aree limitrofe, rendendo questa proposta particolarmente interessante per chi cerca un'abitazione spaziosa e funzionale. I progetti sono visionabili in ufficio previo appunta

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

