



Rif.: 61127966

€ 450.000

Villa a schiera in vendita

Gussago, Via Staffoli - Villa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 159.04 kW h/m² anno

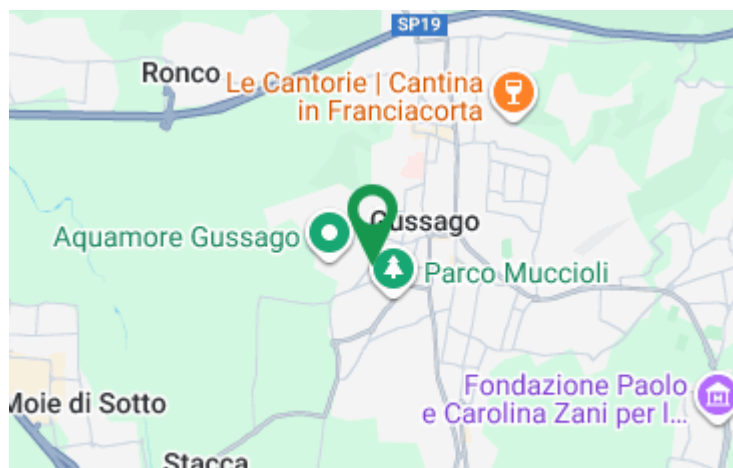
EP globale rinnovabile: 6.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Posizionata in località Sale di Gussago, proponiamo in vendita questa villetta a schiera di buone metrature facente parte di un contesto edificato nella seconda metà degli anni '80. Internamente la soluzione si trova ristrutturata a cavallo tra la fine degli anni '90 e l'inizio degli anni 2000 a livello di impiantistica e finiture interne. Negli anni è poi stato inserito un impianto fotovoltaico da 3 kw. Non è presente batteria di accumulo. L'immobile, che nella sua ubicazione trova uno dei principali punti di forza, si sviluppa su più livelli ed è impreziosito da un giardino privato di circa 180 mq disposto fronte e retro che concede altresì un doppio ingresso alla proprietà. L'abitazione, si apre al piano terra sulla zona giorno di buone metrature con una pianta aperta, ma facilmente divisibile, avvalorata dalla presenza di un termo camino che riscalda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

