



Rif.: 61006086

€ 179.000

Trilocale in vendita

Gussago, Via Alcide De Gasperi - Piazza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 176.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento, che è inserito all'interno di un contesto residenziale di 6 unità abitative, risale alla prima metà degli anni ottanta ed occupa il piano rialzato della palazzina. Punto di forza dello stabile è l'ubicazione, si trova infatti in centro a Gussago, vicina a tutti i servizi a poche decine di metri di distanza. Internamente l'appartamento, che è composto da un trilocale ben suddiviso nei suoi spazi, si presenta allo stato originario di costruzione, ad eccezione del servizio igienico ristrutturato circa 6 anni fa. La zona giorno è composta da un atrio di ingresso che ci accompagna ad un comodo e luminoso soggiorno, provvisto di sfogo esterno su un balcone. La cucina rimane semi separata, di ottime metrature, con degli archi creati in un secondo momento ottimali per renderla più luminosa. La zona notte, sapientemente suddivisa, è composta da due camere da letto, di cui una matrimoniale ed una singola ampia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

