



Rif.: 60983147

€ 150.000**Ter. residenziale in vendita****Brione, Via S. Zenone**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.124 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

BRIONE - TERRENO EDIFICABILE Terreno edificabile - Lotto di 2390 mq accatastato come seminativo arboreo Superficie edificabile: 1124 mq Cubatura edificabile: 1124mc Indice di edificabilità: 1/1SLP: 375 mq Possibilità di accesso carraio al terreno ai piedi della lottizzazione per facilitare e contenere i costi di costruzione e delle urbanizzazioni primarie. Adatto a privati per la realizzazione di una villa singola o di due unità abitative

IL TERRITORIO - Il comune di Brione si trova nell'area geografica della Val Trompia e si colloca su un'altura che sovrasta la zona della Franciacorta, confinando con comuni di quell'area quali Gussago e Ome.. Il comune confina, poi, con i comuni valtrumplini Sarezze, Villa Carcina e Polaveno. Già per la sua collocazione, di particolare piacevolezza sono i panorami che si possono godere dal centro del paese, ubicato in posizione che sovrasta la pianura bresciana e permette quindi di godere di una vista peculiare sull'area dalla Franciacorta fino all' Appennino Tosco - Emiliano.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

