



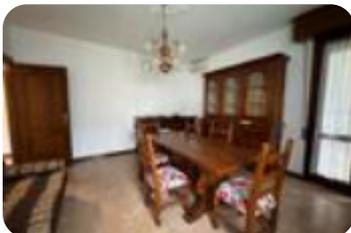
Rif.: 60966489

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Gussago, Via Diaz - Villa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 340.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento, che è inserito all'interno di un contesto residenziale di 12 unità abitative suddivise su più scale da 6, risale alla seconda metà degli anni sessanta ed occupa il piano rialzato della palazzina. Punto di forza dello stabile è l'ubicazione, si trova infatti in pieno centro di Gussago, vicina a tutti i servizi a poche decine di metri di distanza. Internamente l'appartamento, che è composto da un quadrilocale ben suddiviso nei suoi spazi, si presenta allo stato originario di costruzione, mentre la generosità delle metrature interne assicura un'ottima vivibilità per una famiglia numerosa. La zona giorno è composta da un comodo e luminoso soggiorno, provvisto di sfogo esterno su un balcone che affaccia sul cortile interno dello stabile. La cucina è separata e ben abitabile, in fase di un eventuale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

