



Rif.: 60890984

€ 118.000**Rustico in vendita****Brione, Via Montano Montini**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Soluzione indipendente di circa 90mq distribuita su due livelli, attualmente ancora al rustico, quindi da terminare. Possibilità di cubare per altri 45mq, sia di aree scoperte che coperte. L'edificio è stato costruito nel 2010 per quanto concerne copertura e struttura portante. All'interno vi è la possibilità di creare, al piano terra, una zona living con cucina e posto auto data l'importante metratura del terreno circostante la proprietà che oggi misura ca. 5.000mq di ampiezza. Il piano primo, il cui accesso avviene attraverso una scala interna, si presenta mansardato e distribuito in eventuale zona notte con due camere da letto e con servizio finestrato. Ad oggi, l'immobile è servito per quanto riguarda l'acqua sanitaria da delle vasche in adiacenza al fabbricato. Fiore all'occhiello dell'immobile è sicuramente la vista panoramica per la sua posizione di rilievo rispetto alle abitazioni circostanti e la lontananza da elementi di disturbo. Ideale da usufruire come casa vacanze, ma anche vicina alle scuole se si volesse adibire ad abitazione principale. Brione Il comune di Brione si trova nell'area geografica della Val Trompia e si colloca su un'altura che sovrasta la zo [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

