



Rif.: 60880403

€ 1.180.000**Villa singola in vendita**

Cellatica, Via del Dosso

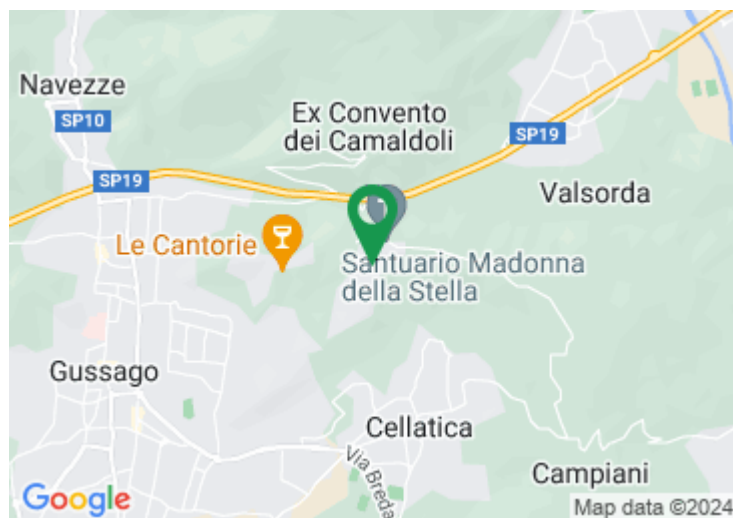
Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 750 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	6
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 194.26 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Posizione panoramica per questa splendida villa singola, posizionata in prossimità del Santuario Madonna della Stella. Il cancello pedonale di ingresso principale si apre su un lotto di circa 8600mq, su più terrazzamenti data la natura scoscesa del terreno sul quale è posizionata la soluzione, che garantisce anche una vista mozzafiato sulla vallata e sulla provincia di Brescia. Edificata nei primi anni Sessanta, la villa si sviluppa su due livelli fuori terra più interrato ed è circondata da un giardino di circa 8000mq che rende la soluzione unica nel suo genere; con la possibilità di usi diversificati dello spazio. Siamo infatti dinanzi ad un lotto di terreno che potrebbe accogliere una piscina a sfioro con vista sui Campiani di Cellatica, un'area gioco per bambini, un orto botanico e tante altre aree verdi studiate per i propri bisogni di

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

