



Rif.: 60840423

€ 57.000

Casa di corte in vendita

Gussago, Via Fontana - Navezze

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	m ² 77 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 272.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 129.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione nord di Gussago, per la precisione frazione Navezze bassa, proponiamo porzione terra/cielo disposta su due livelli. L'abitazione, posta all'interno di un contesto di corte con più unità abitative, gode di un ingresso indipendente a piano terra che avviene tramite un cortile comune alle altre soluzioni ed un porticato di proprietà fruibile come sfogo esterno o posteggio auto. Il fabbricato è stato costruito intorno agli anni '50, la metratura interna si attesta intorno ai 75 m², suddivisa in modo ordinato con una zona giorno con cucinotto separato e finestrato al piano terra, soggiorno di modeste metrature con un camino tutta parete ed un bagno finestrato con doccia a completare il piano. Al piano superiore della soluzione, al quale si accede tramite una scala in legno esterna, troviamo una loggia coperta di buone metrature, ed accedendo nei locali trova ubicazione la zona notte, composta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

