



Rif.: 60734004

€ 430.000**Villa singola in vendita****Gussago, Via Magnoli - Caricatore**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 430 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BRIONE - CASA NEL BOSCO In tranquilla zona collinare con altitudine di 850 metri, immersa nella natura con maestosa vista sui colli della Franciacorta e sugli Appennini, proponiamo villa singola che privilegia di una privacy ed un silenzio molto ricercati in quanto lontana dalle abitazioni circostanti. Per raggiungere la proprietà è necessario percorrere un tratto ben marcato e leggermente in salita, che pian piano si inoltra nel bosco e termina ad un cancello elettrico, oltre il quale la strada di privato accesso accompagna direttamente alla tenuta. Sempre di competenza esclusiva sono i ca 8.000 mq di area verde, adatti agli appassionati della riservatezza e della vita a contatto con la natura, ben lontana dai rumori della città. La proprietà, ad oggi, si presenta come villa unifamiliare di circa 220mq suddivisa su due livelli fuori terra e composta al piano terra da una zona living con cucina a vista, un primo bagno finestrato con vasca, camera da letto adibita a cabina armadio ed ampia lavanderia/deposito. Salendo tramite una scala interna a piano primo, prende luogo un secondo ampio soggiorno avvalorato da una terrazza con vista mozzafiato sulle pianure dalla Franciacorta, bag [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

