



Rif.: 60587669

€ 29.000**Casa semindipendente in vendita**
Brione, Via Montini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 198,58 kW h/m² anno

BRIONEIL TERRITORIO - Il comune di Brione si trova nell'area geografica della Val Trompia e si colloca su un'altura che sovrasta la zona della Franciacorta, confinando con comuni di quell'area quali Gussago e Ome. Il comune confina, poi, con i comuni valtrumplini Sarezzo, Villa Carcina e Polaveno. Già per la sua collocazione, di particolare piacevolezza sono i panorami che si possono godere dal centro del paese, ubicato in posizione che sovrasta la pianura bresciana e permette quindi di godere di una vista peculiare sull'area dalla Franciacorta fino all' Appennino Tosco - Emiliano. LA CASA - L' immobile si trova nella zona centrale di Brione, in contesto storico dal sapore di un tempo. L'abitazione si sviluppa su due livelli; al piano terra vi è il soggiorno caratterizzato da volti e dalla presenza del camino in pietra per la propagazione del calore e una zona cottura; al piano primo, con accesso da una loggia comune coperta da travi a vista, troviamo due camere da letto di generose dimensioni non contigue tra di loro. A completare la soluzione un bagno finestrato con piatto doccia. Al piano secondo è presente una zona solaio di disbrigo. I locali

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

