Affiliato: Studio Gussago Srl
Partita IVA: 04138340981
Via Dante Alighieri, 16 25064 Gussago (BS)
Email: bs2n5@tecnorete.it - Tel.: 0305151857

Rif.: 60507294

€ 990.000

Villa singola in vendita

Gussago, Viale Italia - Pianette

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 1.060 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	7
Terrazzi:	2
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 101.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

GUSSAGO - ZONA CENTRALE Villa singola in zona centrale, comoda a tutti i principali servizi e alle infrastrutture. Grazie alle generose metrature degli spazi disposte in circa 400 mq, la soluzione a oggi si presenta suddivisa in due unità abitative, con locali magazzino al piano interrato.E'circondata da giardino ed avvalorata da una altro lotto di terreno, prima adibito ad orto, ora in disuso e quindi con possibilità di essere convertito in altre realtà a seconda delle necessità. Una piscina con zona solarium potrebbe essere un'opzione.L'abitazione principale si presenta come una soluzione multilocale disposta su più livelli. Zona giorno avvalorata da camini e dall'accesso diretto sul giardino, oltre al grande terrazzo con portico di circa 60 mq direttamente collegato alla cucina separata e alla sala pranzo. Le camere da letto disposte al piano

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone