



Rif.: 40437014

Informazioni in agenzia

Casa indipendente in vendita**Gussago, Via S. Rocco - Casaglio**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

GUSSAGO - CASAGLIO SENTIERO DELLE 12 CROCI PODERE CON VIGNETI E SCUDERIA Partendo dalla frazione di Casaglio e proseguendo per una strada scoscesa di media pendenza, tra campi e grappoli d'uva, si arriva alla Chiesetta di San Rocco. Da qui, una tranquilla passeggiata carica di silenzio e natura che conduce sino al Santuario della Stella, passando per il sentiero delle 12 Croci con le caratteristiche 'santelle' di artisti locali. A pochi metri di distanza dall'inizio di questo sentiero, sul lato sinistro, un cancello di benvenuto conduce all'accesso della tenuta. L'occhio viene immediatamente catturato dal panorama foriero di pace e si disperde nei 24.000 mq di terreno di proprietà adibito a vigneto, in parte sfruttato anche come parco ed un tempo concepito come maneggio. A tal proposito, è presente una scuderia in muratura di circa 250 mq ospitante box e locali per la cura dei cavalli. Le strutture ad uso abitativo sono due e sono perimetrali ma distinte, caratterizzate da due unità in trilocale. La prima si sviluppa su di un unico piano e consta di un ingresso/soggiorno con camino, una cucina separata, un piccolo corridoio con affaccio sul terrazzo, una camera da letto matrimoniale [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

